

PRESS RELEASE



2023年1月20日
大名プロジェクト特定目的会社
代表企業：積水ハウス株式会社

福岡の新たなランドマーク「福岡大名ガーデンシティ」
西日本初上陸 5 店舗を含む、個性豊かな全 18 店舗が集結
商業フロア『福岡大名ガーデンシティ・ビオスクエア』
2023年4月6日、6月8日の開業が決定
「個性」光るテナントが大名で新たな体験価値を創出

積水ハウス株式会社、西日本鉄道株式会社、西部瓦斯株式会社、株式会社西日本新聞社、福岡商事株式会社の5社で構成した大名プロジェクト特定目的会社が開発を進めている「福岡大名ガーデンシティ」商業フロアである『福岡大名ガーデンシティ・ビオスクエア』のテナントが決定しました。本フロアには、西日本・九州初進出を含むアジアのリーダー都市・福岡にふさわしいファッション、グルメ、カルチャーを体現する個性豊かな店舗が出店します。なお、2023年4月6日(木)に3店舗、2023年6月8日(木)に15店舗がオープン予定です。



商業フロア「福岡大名ガーデンシティ・ビオスクエア」のコンセプトは、“街なかで出会う GARDEN GATE”。自然と心地よい賑わいが融合したこの空間では、いつも新しい発見と出会いがあります。西日本初上陸の上質でハイクラスなテナントだけでなく、地域居住者、オフィスワーカーの日常使いを想定し、地元・福岡に根付いたテナントまで、多様な一人ひとりが、それぞれのシーンで思い思いに楽しめる、新しいスペースとなっています。

「福岡大名ガーデンシティ・ビオスクエア」は、今後新たな体験価値を創出し、地元や就業者のみならず、国内外観光客からも愛される施設を目指します。

西日本初上陸 5 店舗、ハイクオリティ飲食店など 18 店舗が集結

1F フロア : URBAN GALLERY GARDEN RESTAURANT

ここでしか体験できない世界感と広場に面した環境を生かしたカフェ・レストランなど、広場と連動で心地よい賑わいを生み出し、新しい情報を発信します。

九州初上陸となるファッションブランド「N°21 (ヌメロ ヴェントゥーノ)」や、イタリア・フィレンツェ発のフレグランスブランド「Dr. Vranjes Fukuoka (ドットール・ヴラニエス フクオカ)」、美しく上質なレザーブランド「BONAVENTURA (ボナベンチュラ)」、赤坂けやき通りでひとときわ目を引くフラワーショップ「BAROQUE (バロック)」、世界で唯一有名ナポリピッツアの屋号を継ぐことを認められた「Pizzeria Da Gaetano (ピッツェリア ダ ガエターノ)」、国内 33 店舗のレストランを運営する「HUGE」が展開する「The CRAFT Bar and Grill (ザ クラフト バー アンド グリル)」の全 6 店舗が入居します。



2F フロア : FINE DINING PREMIUM LIFESTYLE

話題のスポットとなるハイクラスな飲食店など、大名エリアへの新たな“食空間”の提供とオフィスワーカーや近隣住民のプレミアムな日常を支えるサポート機能の充実をはかります。

西日本初上陸となる熟成金舌が絶品の焼肉店「福岡焼肉 kintan (キンタン)」や、旬の食材を活かし予約が絶えない人気店「すし笑 (スシショウ)」、極上の美味しさを追求した懐石・焼鳥店「米ル/鳥カミ (コメル/トリカミ)」、モダンな雰囲気ですべて昼夜問わず賑わう中華バルの人気店「jiubar FUKUOKA (ジューバー フクオカ)」、ビジュアルなパフェや独創的なケーキで全国に熱狂的ファンを持つ「ASAKO IWAYANAGI FUKUOKA (アサコイワヤナギ フクオカ)」、ミシュラン・フュージョン部門の星獲得フレンチの新業態「西村や (ニシムラヤ)」、和と洋を融合させた新感覚鉄板焼き「TEPPANYAKI 10 FUKUOKA (テッパンヤキテン フクオカ)」、開放感ある洗練された本格ベトナム料理「ロータスパレス」、TOGO スタイルで、施設内広場でも気軽に楽しめる「Park South Sandwich (パーク サウス サンドイッチ)」、その他、日常をサポートするランチスポットやコンビニエンスストア、歯科医院などの全 12 店舗が入居します。



■「福岡大名ガーデンシティ」商業フロア入居テナント一覧

フロア	店舗名	概要	西日本初	九州初	OPEN
1F	N°21	次世代のイタリアファッションシーンを牽引するデザイナーアLESSANDROデラクアが手掛けるファーストライン。デラクアの真骨頂のシャープなテーラーリング、独特のセンシュアルさとフェミニニティは健在ながら、よりスポーティでウェアラブルな魅力が加わりました。新しい美の価値観を追求し続ける、イタリア屈指の才能が生んだブランドです。		○	4月
	BAROQUE	高い技術と上質な花を取り扱っているギフト専門のフラワーショップ。誕生日や記念日、お祝いなど大事な場面でのプレゼントに最適な商品をご用意しています。ご注文には事前の予約が必要になりますので、お電話またはネットからお受けしています。Uber Eats を使ったデリバリーサービス「Flueber フルーバー」アプリから注文可能。			4月
	The CRAFT Bar and Grill	東京・横浜でレストランを展開する HUGO が九州初出店！提案するお料理は、「ニューアメリカン」。私たちが慣れ親しんでいる生活に根付いたアメリカ料理を九州の豊かな素材をふんだんに使い、現代的にアップデートして、ご提供します。日常を上質にしてくれるアップスケールなレストランが誕生します。		○	6月

フロア	店舗名	概要	西日本初	九州初	OPEN
1F	Pizzeria Da Gaetano	イタリア・ナポリの名店「ダ・ガエターノ」、この世界的に有名な屋号の継承を世界で唯一許されたお店。九州でイタリアやピッツェリアの楽しさを伝え、幅広い層に「ピッツェリアに行くことが楽しい」と感じてもらえるように、お料理やサービスでイタリアの雰囲気を楽しんでもらえるような店づくりを目指しています。			6月
	BONAVENTURA	イタリア・ミラノ発のラグジュアリーレザーブランド。ドイツの名門タンナー「ベルンガー社」のレザーをはじめ、厳選された上質なレザーのみを採用。長く愛用できる上品でタイムレスなデザインをお楽しみいただけます。			4月
	Dr. Vranjes Fukuoka	イタリア・フィレンツェ発のルームフレグランスメゾン DR. VRANJES(ドットーレ・ヴラニエス)。厳選された最高品質の香料をはじめ、拘りぬいた素材から生まれる洗練された香りには唯一の調香師 Dr.パオロ・ヴラニエスの豊かな感性、人生観が溢れています。九州エリア初の直営店は、天井高を生かしたスケール感のある美しい内装が魅力です。		○	6月
2F	友枝歯科・矯正歯科クリニック福岡天神	もっと健康で美しく、幸せな人生を！“おもてなし”“アンチエイジング”を理念とする新しいクリニックが天神ビッグバンに誕生。一人ひとりに寄り添い、ご希望・お悩みを伺いながら、幸せな人生のために最適な治療内容をご提案いたします。			6月
	ASAKO IWAYANAGI FUKUOKA	東京・世田谷区等々力で3店舗展開している PATISSERIE ASAKO IWAYANAGI が都外初出店。焼菓子や生菓子、チョコレートをはじめとするギフト商品や、パンやジェラート、クレープの軽食をご用意いたします。また、店内ではランチ、パフェ、アフタヌーンティーなどを日本茶、コーヒー、お酒とのペアリングでお楽しみいただけます。	○		6月
	PIETRO MIOMIO	2001年に事業開始した PIETRO MIOMIO 事業のリブランディング店舗。サラダバスタ&ライスには季節のデリ野菜を使用し、ビエトロドレッシングの美味しさをより楽しむ事のできる店舗となっております。 大名店限定のサラダバスタ&ライスも準備中！ディナータイムには、温かい大名店限定のドリア・グラタン・スープもご用意しています			6月
	セブン-イレブン	福岡大名ガーデンシティに勤務されるオフィスワーカー、来館されるお客様にとって「近くて便利」を目指し、鮮度の良いデリー商品、セブンカフェ、フライヤー商品などのカウンター商品を常に充実した品揃えでご提供してまいります。			6月
	米ル/鳥カミ	各地より厳選したお米と水を土鍋で炊く名物土鍋ごはんと旬の素材を現代的な手法で味わうモダン懐石。黒漆喰が広がるレトロモダンな空間。東京恵比寿本店は予約困難店。予約困難ミシュラン1ツ星「焼鳥」で修行の店主白石優太が厳選した鶏肉を近火の強火で火入。メは名物土鍋ごはんとは大人気つくねを合わせる。六本木ヒルズ本店は予約困難店です。	○		6月
	jiubar FUKUOKA	おいしい日常をご提供したい。そんな想いととも 2017年4月に東京神楽坂にてオープンした jiubar (ジューバー)は、家常菜(中国語で日常的な料理という意味)とアルコールを大切な人と楽しみたいお店です。店名は酒場やバーを意味する中国語の「酒吧」から。本店は新しい土地へと移転を予定していますが、一足先に福岡店をオープンいたします。	○		6月
	福岡焼肉 kintan	福岡天神エリアに、大切な人と大切な時間を過ごせる焼肉レストラン、KINTAN がオープンいたします。福岡初の保健所認可を受けた施設として生食肉“日本一のサーロインユッケ™”をご提供いたします。特別な牛タンである“30日間熟成 KINTAN”、お祝い度大人気の“肉ケーキ”をご用意して皆様のご来店をお待ちしております。	○		6月
	西村や	ミシュラン1ツ星の Nishimura Takahito La Cuisine Créativité の新業態。昼はニシムラ麺とデリ、夜はバル。時間やお客様の気分に合わせて様々な使えるお店です。ニシムラタカヒトの新たな提案をご期待下さい。			6月
	すし笑	少しずつ沢山をコンセプトに、こだわりのお寿司をもっと気軽に。そんな想いを乗せて、板前が「おまかせ」を見繕い、お寿司やツマミをお客さまの食へ具合をみながらお出しして日本の旬を食べ尽くしていただきます。	○		6月

フロア	店舗名	概要	西日本初	九州初	OPEN
	TEPPANYAKI 10 FUKUOKA	極上ステーキと至福のデザートを専門に提供。技に目を奪われ会話を楽しみ、香りや音までも味わえる臨場感。厳選された旬の食材を堪能。NY Brooklyn の要素を取り入れた佇まい。インテリアには上質な素材を使い、居心地のよさを重視。キーカラーのゴールドはさまざまな要素が巧みに融合され格調高いレストランの風格を漂わせている。			6月
	ロータスバレス	ロータスバレスでは、新鮮な素材を活かした本場ベトナム料理をご用意しております。宮廷料理である繊細な中部フエ料理を始め、四季があり叙情的な北部ハノイの料理、活気がありワイルドな南部ホーチミンの料理、家族と食べる家庭料理にも、それぞれに味わい深さがあります。お買物帰りにも特別な日にも。豊かなベトナムの味をお楽しみ下さい。			6月
	Park South Sandwich	公園という公共の場のように入と人、街が変わり新たな文化が生まれるグローバルでパブリックな場所たっぶりのフレッシュ野菜や食材を、全粒粉のパンで挟んだサンドイッチ。それに合わせた、果実味あふれる自家焙煎のフレッシュな珈琲や国産のクラフトビールなど、店舗ではもちろん、どこへでも持っていける TO GO スタイルで。		○	6月

商業フロアコンセプト「街なかで出会う GARDEN GATE」



一歩足を踏み入れるとここにしかない緑に包まれる特別な時間。緑に囲まれた上質な空間で思いおもいのひと時を過ごす。自然と心地よい賑わいが融合したこの空間では、いつも新しい発見と出会いがある。「心地よい」で大名の景色を変えていく。

「福岡大名ガーデンシティ」の商業フロアは、西日本初上陸の上質でハイクラスなテナントだけでなく、地域居住者、オフィスワーカーの日常使いを想定し、地元・福岡に根付いたテナントまで、多様な一人ひとりが、それぞれのシーンで思い思いに楽しめる、新しいスペースとなっています。

■「福岡大名ガーデンシティ」概要

FUKUOKA
DAIMYO GARDEN CITY



コンセプト「MEET SYNERGY 門をくぐって、次の福岡へ。」

アジアのリーダー都市へと進化を遂げている福岡。「福岡大名ガーデンシティ」は、その原動力となります。シンボルとなる門を抜けると、そこに広がるのは緑豊かなガーデン。オフィスやホテル、ショッピング、コミュニティ施設などがつながり、すべての人がボーダレスに出会える場です。これまでにない交流、融合、共鳴が起き、様々な可能性が生まれてきます。ビジネスには成長と成功を。ライフスタイルには感度の高い体験を。この両輪が加速していくことで、次なる新しい福岡がここからはじまります。



- 九州初のラグジュアリーホテル「ザ・リッツ・カールトン ホテル」を誘致
- ワンフロアの専有面積が約 2,500 m²のハイグレードオフィスを配置
- 旧大名小学校南校舎のスタートアップ支援施設「Fukuoka Growth Next」と連携した創業支援・人材育成環境の提供
- 約 3,000 m²の広場やコワーキングスペースなどを通じた世界や地域との多様な交流拠点