

MANSION 考 集合住宅における収納

「美しい収納」という才能

お気に入りの物だけに囲まれて、いつもすっきりとシンプルに暮らしたい。
でも家族の思い出が詰まった物は手元に残しておきたいし、素敵な物を見つけたら“出会い”を感じてしまう。
結局、物が減らない！ ……そんな溜息から解放されるためにも、
「新しい住まいは、収納をたっぷり」と、お考えの方は多いのではないのでしょうか。
そこで今号は、集合住宅における収納について採り上げました。
収納の才能に溢れた空間は暮らしやすいだけでなく、インテリアとしての美しさもかなえてくれるはずです。

「グランドメゾン丸の内スタイル(愛知県)」のLDK。家族が集まる空間には物も集まりやすいですね。そこで収納をそこかしこに分散させて計画、日常の美しさを保ちやすく配慮してあります。

本当に捨ててもいいですか？

近頃は「できるだけ物を持たずにすっきりとシンプルに暮らしたい」という方が増えています。その一方で雑誌の収納特集や収納術を説いた本は相変わらずの人気です。マンションの購入を検討される皆さんの傾向はいかがでしょう？

「収納への関心はやはり非常に高いですね。とくに奥様は皆さん、モデルルームの収納をご覧になって目を輝かせてくださいます。扉や引き出しもご自身で開けてみられて、わが家の何がどう納まるか、頭の中でシミュレーションされる方が多いですね」(穂積)

お引越しの機に、不要な物を処分したい！と決意しておられる方も多いのでは？

「持ち物の多さが収納計画を難しくすることは確かです。ただ、物を減らすことを前提に収納を考えると、暮らし始めてから「しまった！」となりやすいものです。まずはわが家の持ち物を現実的に把握する、それが大切ですね」(松元)

今は使わないかもしれないけれど、思い出のある物や世代を超えて受け継いでいきたい物などはやはり捨てたくないですね。

「そして今ある物だけでなく、これからのわが家は物が増えそうか減りそうか、将来的な変化も見渡しておかれると良いと思います。一般的には生活キヤリアと共に物の量は増加傾向にありますが、お子さんが独立される時期になると減少する家庭も多いです」(松元)

「暮らしやすい収納を考えるためには3つのポイントがありまして、1つめが今、お話に出た持ち

リビング・玄関・寝室、この3カ所に使いやすい収納があれば、家事のストレスはずいぶん軽減できるはずなんです。 (松元)

物の量の把握、2つめはそれをどこに仕舞うかという「場」、そして3つめがどのように物を取納するかという「形」です」(羽根田)

シモンでは8〜10%が標準と言われています。ただ、マンションの収納をこの数字だけで判断するのはちょっとナンセンスかもしれません。と言いますのもマンションは限られた床面積の中で間取りを計画する必要がありますから、単に収納率を上げようとすれば、その分、居住空間が狭くなってしまうんです」(羽根田)



必要な物は行方不明で、人目につく所には物が溢れている？

さきほど、奥様たちの収納への関心は非常に高いということがありますが、ご主人たちはいかがなのでしょう？

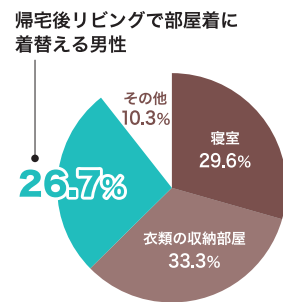
「最近男性も住まいやインテリアについてよく勉強されていて、知識の豊富な方が多いです。収納に関してはよく、収納率を尋ねられます」(松元)

「家の専有面積に対する、収納部分の面積の割合のことです。一般的には戸建住宅では13%、マン



◆男性が帰宅後に着替える場所

積水ハウス株式会社
総合住宅研究所 納得工房 調査
男性部屋着・着用者のみ (n=135)



設ける計画に注力しているんです」(羽根田)

なるほど、ホテルのクロークは「時的に物を預ける場所ですね。取り出すことを前提に仕舞うわけですから、それは使いやすいそう！

「大事なものは、それらを住まいの中のどこにレイアウトするかですね。まずは家族が集うことで物も集まってきたりリビング、そして住まいの外と内から物が集まる玄関、そして衣類を管理しやすい寝室……この3カ所に収納を配置して

おけば、家事ストレスはずいぶん軽減できるはずなんです」(松元)

「とくに従来のマンションで最も収納が足りなかったのが、玄関スペースかもしれません。玄関はわが家の第一印象を左右しますから、皆さん、靴の収納量をたっぷりと望まれますが、実は玄関まわりに溢れてインテリアを乱しているのは靴以外の物が多いんです」(羽根田)

「傘にベビーカー、スポーツ用品やアウトドアグッズなどですね」(穂積)

「そこでGMでは最近、シューズクロゼットを玄関にも設けているんですが、反響が大きいですね」(羽根田)

収納は、物の指定席を作る

マンションは広いLDKを計画してあることが多いので、インテリアの美しさを保つにはリビング

の収納も重要なカギを握りそうですね。

「そうですね。ただ、ワンルームのLDKだからこそ生まれたアイデアもあります。たとえばGMオリジナルのロングキッチンカウンター(P14写真参照)は相当な収納量を誇りますから食品庫としてはもちろん、リビングの物もここに納められる」と、大変ご好評をいただいています」(穂積)

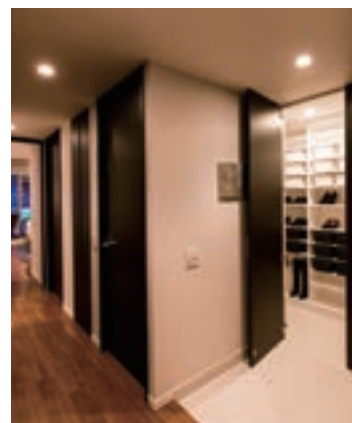
リビングからの眺めもよくなりますし、カウンターが長いと、いろんな使い方ができそうですね。「ええ。パソコンを置けば家事管理の基地になりますし、お子さんの勉強コーナーとして使われ



寝室がドレスアップ空間にもなるウォークインクロゼット。玄関にも収納空間があるので、その日着た上着やコートはここに持ち込まなくて済みます。(GM丸の内スタイル/愛知県)



寝室に隣接させた、本格的なウォークインクロゼット。ワードローブも小物も見渡せる、まさにオシャレのための楽屋です。(GM池下ザ・タワー/愛知県)



玄関内に用意されているシューズクロゼット。靴はもちろんコートや帽子、傘、ベビーカーやゴルフバッグもここにまとめて。(GM丸の内スタイル/愛知県)



◆『3つのクローク・収納三姉妹』

積水ハウスが長年の研究ノウハウを基に提案している、収納術。リビングクローク・玄関クローク・寝室クロークの3つを設けることで、これまでの収納のお悩みをすっきりと解決します。

リビングを美しく保つ秘訣は、家族にわかりやすい「物の指定席」を作ることですね。(穂積)



talking member 名古屋マンション事業部

- 松元龍二：販売営業室/宅建物取引主任者/趣味はゴルフですが、休日はもっぱら妻のショッピングのお伴です(笑)。近いうちに小型犬を飼おうかと話しているので、ペットグッズの買い物も増えそう！
- 穂積日記：販売営業室/宅建物取引主任者/趣味は旅行と、最近は観葉植物にも凝っています。世話はかかるけれど、緑が多いインテリアは癒されますね。そろそろヨガやフラダンスも始めたいと思っています。
- 羽根田祐秋：技術室/一級建築士/趣味は読書・映画鑑賞、そして旅！長期の休みが取れた時はNYやロンドン、インド、バンガラデシュなど海外に出て、異空間での刺激を楽しんでいます。

収納のストレスを解消する、3つのクローク

収納にすつと満足しようと思えば、家族自身の習慣づけも大切ですね。使った物は決まった場所に戻すというルールをみんなが守らないことには、結局、誰かが片づけて回ることになりま

す(笑)。

「収納の難しさはそこです。暮らし始めてから家族が物とどうつきあうか、買い物や管理の仕方まで深くかわってきます。ただ、ご家族が無理なく自然にルールを守りやすくなる収納計画は可能で、そこが私たちの腕の奮いどころでもあ



ホテルのように、クロゼットとメイクコーナーをインクルード。お出掛け前の時間もゆったりと、心地良く過ごせそう。(GM池下ザ・タワー/愛知県)



リビングの壁面全体が収納、その一部を書斎コーナーにした例。子どもたちを遊ばせながら仕事もできそうですね。(GM伊丹池尻 リテランティ/兵庫県)



わが家の玄関ポーチ前に設けた、扉つきサイクルポート。自転車からアウトドア用品まで外で使う物を住まいに持ち込まずに、ここでまとめて収納！(GM鳥飼式番館/福岡県)

ている方もいるんですよ。小学校低学年くらいまでのお子さんはお母さんがいる空間内で宿題をする方が気分が落ち着きますし、お母さんもお料理をしながら勉強を見てあげることができずから「穂積」

引き出しの数も多いので、お子さん専用の引き出しを作っておくというわけですね。

「そう、リビングを美しく保つ秘訣は、家族全員にわかりやすい物の指定席を作ることなんです。お子さんにもマイ収納を作っておけば、お片づけの習慣も身につきますよ」(穂積)

「リビングを美しく保つ秘訣はもう一つあって、時的に物を仕舞える隠れ家があること。急な来客があった時にさっと目隠しできる場所があるというのは、とても便利です。物の指定席と

いい収納がある空間は、生活が美しくなる

収納設備を企画するにあたって、心掛けてもらえることは、

「できるだけ多くの方にとって使いやすく、そして

て美しいと感じていただける工夫を大切にしていきます。クロゼット内の棚やパイプはスペースをフル活用できるように高さを設定しており、物入れも棚の高さを細かく調節できる可動式にしてあります。キッチンでは開き戸収納だけでなく、物入れを増やすなどの配慮を行なっています。ただ、すべてを作り込むのではなく、納戸のように自由に使えるスペースも必要だと思っています。そんな1室があれば、お手持ちの家具類も処分せずに活かすことができますから」(羽根田)

住む人が自分の暮らしに合わせて工夫できる空間ということですね。

「そうですね。ご家族にはそれぞれの暮らしがあり、しかもそれは年月と共に変わっていきます。

ですからこれが便利でしょう？と決め込み過ぎないように私たちがギリギリで自制して笑、住む方がご自身で工夫のしがいがある、そういうポテンシャルの高い企画にこれからも取り組んでいきたいと思っています」(羽根田)

* 収納の才能に富んだ住まいはストレスフリーで、物の管理もしやすくなりますね。自ずと日常の空間が美しくなりますからディスプレイなどの腕も磨かれやすく、インテリアの質も高まります。わが家らしい空間で落ち着いて過ごせる日々を想像してみてください。家族の時間もきっと、深まるのではないのでしょうか。

住む方がご自身で工夫のしがいがある、そんなポテンシャルの高い収納をこれからも考えていきたいと思っています。(羽根田)



“魅せる収納。をメインにしたリビング。一見、収納が足りないようですが、実は同じ空間内にスライドドアつきの書斎コーナーが。来客時に見せたくない物はここにさっと仕舞って、ドアを閉めればOK!の計画です。(GM池下ザ・タワー/愛知県)



隣の部屋との間仕切り壁を、“魅せる収納”としたリビング。わが家らしい表情を作る楽しみがあります。見せたくない物や小さく細々とした物は下部の収納部にまとめて。(GM桜山スタイル/愛知県)



脱衣場のリネン庫には、タオル類はもちろん下着や部屋着までをらくらく収納。洗濯～たたむ～仕舞うまでの家事をサポートする収納もあります。(GM猫洞通ヒルズ/愛知県)



ロングキッチンカウンターの一部をデスクコーナーにした例。奥様の趣味のコーナーや家族のパソコンデスクとして、また子どもたちの勉強スペースとしての使い方も。(GM瑞穂松園町/愛知県)



大人気の、ロングキッチンカウンター。家庭によっては食器棚が要らないほどで、食品庫やリビング収納としても活躍します。(GM猫洞通ヒルズ/愛知県)

◆収納の奥行と物の相性

収納では、物と奥行の相性がとても大切。出し入れしやすく、中の物も見渡しやすい収納の参考にしてみてください。

| 奥行 15cm | 奥行 30cm | 奥行 45~50cm | 奥行 60cm | 奥行 90~100cm |
|------------------------------------|---|--|--------------------------------------|------------------------|
| キッチン用品 水まわり用品に多い | 奥行の浅い カップボードに多い | 奥行の深いカップボード 整理だんす、 廊下収納に多い | 洋服だんす クロゼットに多い | 押入、階段下収納 などに多い |
| 食器類、保存食品、 文庫本、CD、ビデオ、 写真立てなど | どんぶり、重箱、 大きめの密閉容器、アイロン、 裁縫箱、電話・FAX、雑誌など | 食器、アイロン台、ミシン、 ストック用ティッシュペーパー、 ポリ容器、掃除機、扇風機など | 吊るす洋服、 スーツケース(縦にして)、 スポーツバッグなど | 布団類、スーツケース、 収納ケースなど |



リビング内にある書斎コーナーの背面が、リビング収納になっています。家族が共有して使う物はここに一挙にまとめて。(GM丸の内スタイル/愛知県)