

2016年6月23日

各 位

積水ハウス株式会社

代表取締役社長：阿部 俊則
本社：大阪市北区大淀中1-1-88

フレイザーズ社と赤坂で高級サービスアパートメント事業を展開 同社の最高級ブランド「フレイザースイート」日本初進出

積水ハウス株式会社とフレイザーズ社(本社:シンガポール)は、6月23日に東京・赤坂で高級サービスアパートメント事業開発を行い、展開することを合意しました。

開発予定地は住居・オフィスが並ぶ落ち着いた赤坂5丁目エリアで、延床約15,000㎡の開発を計画しています。積水ハウスは事業主として開発し所有、フレイザーズ社は運営を担当します。急増するインバウンド需要や東京オリンピックに向け増加する上質なホテルニーズに対応したものであり、ビジネスや観光目的の長期滞在を想定した高級なサービスアパートメントとして提案します。

今回運営を担当するフレイザーズグループの「フレイザーズ・ホスピタリティ」はホテル、サービスアパートメント事業をヨーロッパ、アジア、中東などで展開しています。その複数のブランドのうち、「フレイザースイート」は最高級ブランドとなります。同ブランドはバリ、ロンドン、ジュネーブ、シドニー、シンガポール、北京、蘇州など32か所で展開し、今回日本初進出となります。

長期滞在に対応して、リビング、ダイニング、キッチンを備え、レストラン、24時間対応のジム、会議施設とビジネスサービスなども備えた上質で快適な空間となります。

2017年夏に着工し、2020年春の開業を予定しています。

フレイザーズ社はシンガポールに本社を構え、アジアを中心に世界に展開するデベロッパーです。

積水ハウスとフレイザーズ社は、既に多くの共同事業の実績を持っています。豪シドニーでは有名な「セントラルパーク」の開発を行い、“Best Tall Building Worldwide”(2014年)や“MIPIM Awards 2015 Best Innovative Green Building”などの世界的な建築賞を受賞しています。

またシンガポールの開発事業では、高級マンション中心の都市開発で6つのプロジェクトを進行中です。4月に「ウオータータウン」でオープンした商業施設は日本資本では初の大型ショッピングセンターで、人気のスポットとなっています。

今回のプロジェクトでは、積水ハウスの住宅トップ企業として培ってきた実績や、最高級ホテルの開発など上質で豊かな空間を提案してきた実績を生かし、また最高級のおもてなしを世界で提供してきたフレイザーズ社のノウハウとのコラボレーションで、他にない上質で豊かな安らぎの空間を実現します。